



世联行

让更多的人享受真正的地产服务



44

世联点评

6.1% 73 1.26 1.08 86.2% 85.2% 11756 /

73 640 2 89.8% 11756 / 6.1%

市场分析

1

2017 44 2017 10 30 2017 11 5 4 23.66

2017 44

/							
TD2017(SD) WG0031			5.11	3.0	14299		12 2
TD2017(SD) XG0025		A -5-1	4.21	3.5	51512		12 4
TD2017(SD) XG0024			9.18	2.5	128549		12 5
TD2017(SD) WG0047			5.17	3.0	5688		12 6

2

2017 44 2017 10 30 2017 11 5 1

5.55 8319

2017 44

/		()						

2017 44

/		()						

2017 44

/		()		()				
TD2017 SD WG0046	A -5-2	5.55	3.0	8319		500		10 30

1

2017 44
6102017 10 30
11.0825 11 5
503

5.47

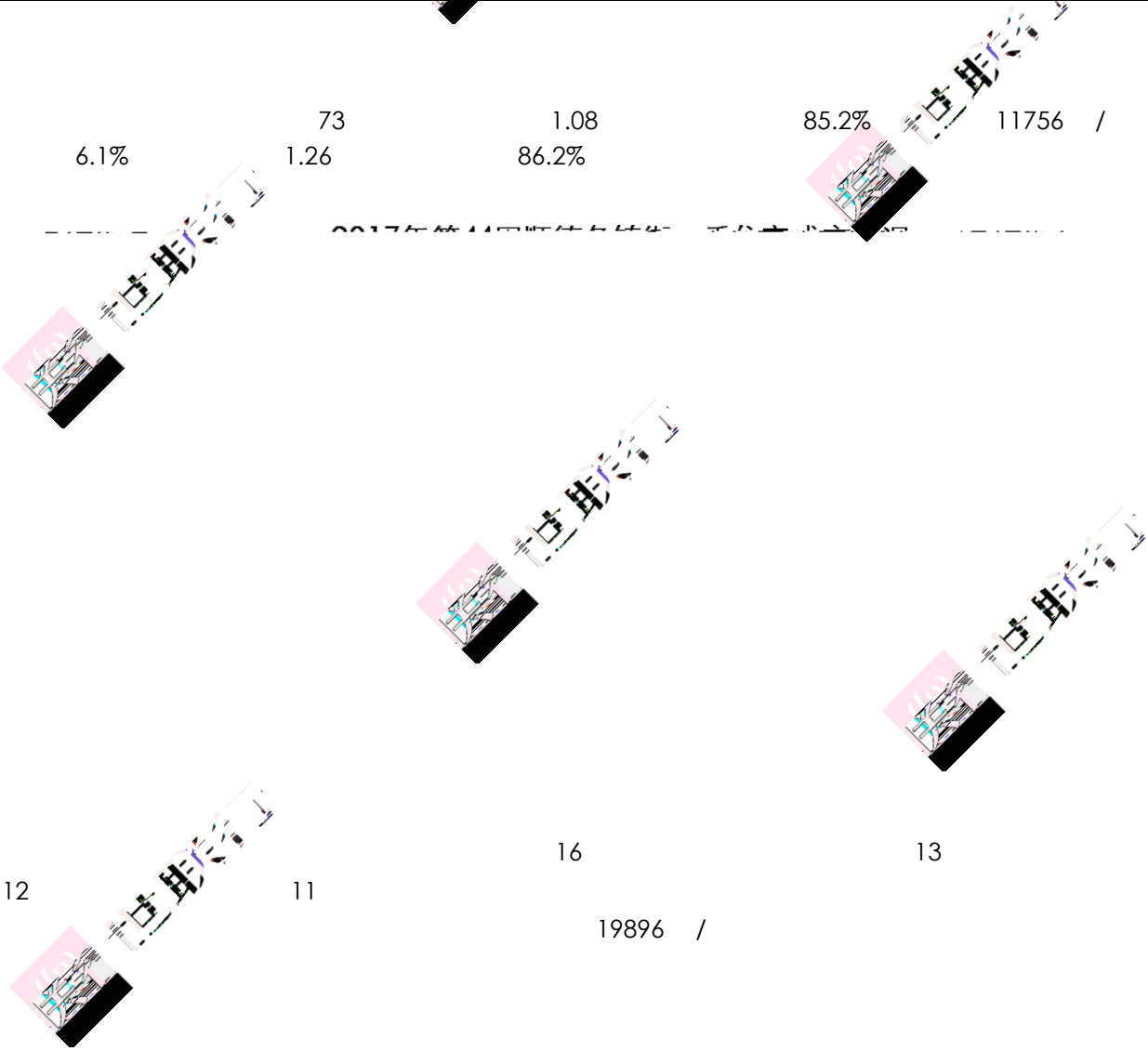
6

2017 44

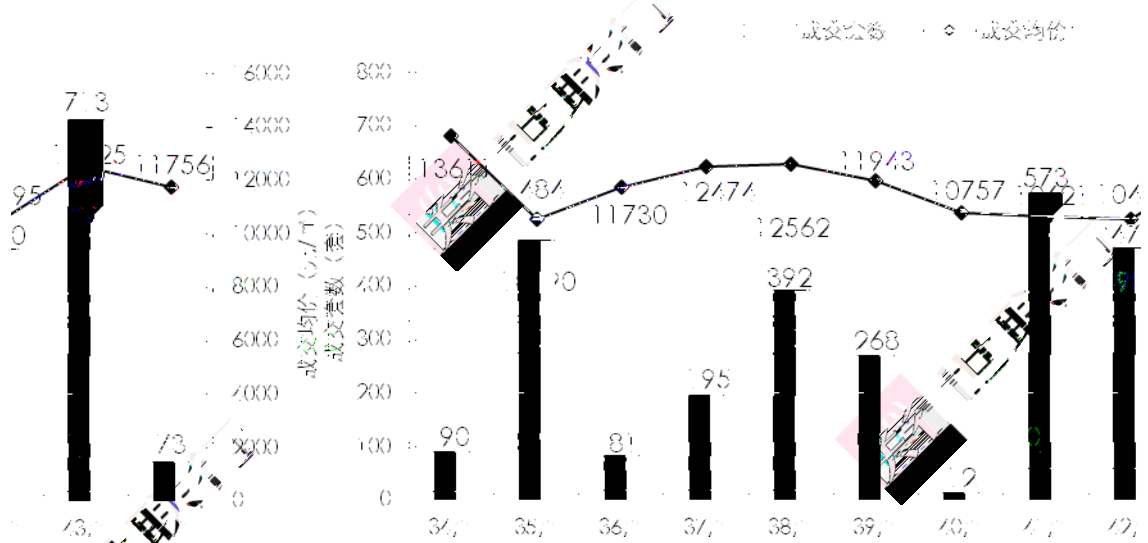
10 30			32		22642	0	0	
10 30	(A 5)		6		0	997	0	
10 30	A 7		6		0	1857	0	
11 1	5		2		9621	0	0	
11 1	1		2		11429	0	0	
11 1	24		8		0	0	16563	
11 1			1		0	0	7150	

11	1	31	8		0	0	29498	
11	1		2		11050	0	0	

2



2017年第44周临售房成交套数及成交均价



73 640 2 89.8% 11756 / 6.1%

1 2017 44 2017 10 30 2017 11 5 1

			4 6	98/118/12 8/143/172	257 185 72%	2017/11/2	18753 /

2 TOP10

TOP10

52 71.23%
10

3

2017 44 TOP10

1			11	3141.4088	4498
2			9	786.93	11528
3			6	724.66	14675
4			4	500.87	23403

5			4	445.86	18822
6			4	686	18554
7			4	1164.74	8796
8			4	299.65	19631
9			3	291.7086	16987
10			3	494.99	6828

3

			()		(	/
--	--	--	-----	--	---	---

			()		(	/		
--	--	--	-----	--	---	---	--	--



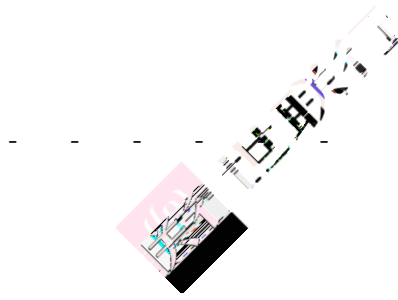
			()		(	/		
		11	129	1	63	20518	156	39.8%
		3	250	1	112	22341	19	97.7%
		9 10	166	1	136	12235	31	89.2%
		15	414	4	353	1704	24	80.6%
		17	494	5	434	11385	24	80.6%

17-19 21-22

6000



11 2



1993
2009 8 28
20
600
2013
4.5%
2007
A
15000
2
3000
13

2014

2028
12
0755-2216 2800
0755-2216 2900
518001

5047
10
0755-2216 2666
0755-2216 2902
518001

B 11
020-38972777
020-3879 9392
510620

7 301
0757-8312 1993
0757-8312 1980
528000

21 11
0752-281 7800
0752-278 0566
516000

47
12 1202
0756-332 0500
0756-332 0700
519015

80
3605
0731-8823 2555
0731-8823 0909
410005

A 13
0871-3626539
0871-3615052

226
19 1910
0371-8613 3608
0371-8613 3609
450002

A 908-916
0769-2312 5188
0769-2280 6611
523071

1326
0791-853 0818
0791-853 0808
330038

59
30 C-D
0771-801 1619
0771-801 1629
530000

1
8 02-09
0592-812 5288
0592-812 5280
361012

158
A 19 04-05
0591-8850 5533
0591-8850 5511
350001

16E
0851-558 7338
0851-558 7339
550000

218
38F
021-5108 0200
021-5108 0222
200070

294
10
0571-2888 2029
0571-2888 3990
310007

847
B 19 21
027-6883 8880
027-6883 8830
430032

1202
0574-8389 9053
0574-8389 9066
315010

999
B 10
0551-6563 3800
0551-6563 3806
230031

1
16 A
025-8699 8600
025-8699 8642
210000

359
B 10 B
0510-8118 9266
0510-8118 9260
214001

66
1515
0519-8168 3622
0519-8168 3623
213017

111
A 901
0513-8357 2168
0513-8357 2160
226000

68
68 V8 3
0516-6669 6667
0516-6669 1805
221000

6
C 6-7
010-8567 8000
010-8567 8002
100022

188
10
022-5819 0801
022-5819 0900
300042

18 1806
705
0351-7527 555
0351-7527 525
030006

5A 7
0311-6779 6050
0311-6779 6957
050000

33
32
029-6858 7777
029-8834 8834
710075

136
1202
0411-8800 8080
0411-8800 8081
116001

69
C 16 1608
024-2281 7733
024-2281 7722
110004

7088
1603-1604
0431-8706 8629
0431-8706 8601
130022

157
A 506
0451-8700 8901
0451-8599 6031
150000

免责声明
